

CO NALEŻY ROZUMIEĆ PRZEZ NIERUCHOMOŚĆ ZAMIESZKANĄ?

Nieruchomość zamieszкана to taka, na której zamieszkują mieszkańcy.

CO NALEŻY ROZUMIEĆ PRZEZ NIERUCHOMOŚĆ NIEZAMIESZKANĄ?

Nieruchomość niezamieszкана to taka, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (**firmy, instytucje**).

CO NALEŻY ROZUMIEĆ PRZEZ NIERUCHOMOŚĆ W CZĘŚCI ZAMIESZKANĄ I W CZĘŚCI NIEZAMIESZKANĄ (MIESZANĄ)?

Chodzi tu o nieruchomości, które są zamieszkiwane i dodatkowo na ich terenie jest prowadzona np. działalność gospodarcza, społeczna lub publiczna (**mieszkańcy + firmy lub instytucje**).

Nie chodzi o to, że część domu jest zamieszкана, a część jest niezagospodarowana.

JAKIE STAWKI SĄ USTALONE NA CHWILĘ OBECNĄ DLA NIERUCHOMOŚCI ZAMIESZKANYCH?

- **7,50 zł/osobę/miesiąc** – przy selektywnej zbiórce
- **13,50 zł/osobę/miesiąc** – bez selektywnej zbiórki

Uwaga!

Stawki te mogą ulec zmianie.

JAKIE STAWKI SĄ USTALONE NA CHWILĘ OBECNĄ DLA NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKANYCH?

- pojemnik 80 L:
 - * **26,00 zł miesięcznie**, jeśli odpady nie będą segregowane,
 - * **18,00 zł miesięcznie**, jeśli odpady będą segregowane,
- pojemnik 110 L:
 - * **29,00 zł miesięcznie**, jeśli odpady nie będą segregowane,
 - * **19,50 zł miesięcznie**, jeśli odpady będą segregowane,
- pojemnik 240 L:
 - * **41,00 zł miesięcznie**, jeśli odpady nie będą segregowane,
 - * **29,50 zł miesięcznie**, jeśli odpady będą segregowane,
- pojemnik 1100 L:
 - * **126,00 zł miesięcznie**, jeśli odpady nie będą segregowane,
 - * **84,50 zł miesięcznie**, jeśli odpady będą segregowane,
- pojemnik KP-7:
 - * **613,50 zł miesięcznie**, jeśli odpady nie będą segregowane,
 - * **410,00 zł miesięcznie**, jeśli odpady będą segregowane.

Uwaga!

Stawki te mogą ulec zmianie.

Cena za pojemnik w przypadku segregacji odpadów stanowi tak naprawdę cenę za gniazdo (czyli pojemnik na odpady zmieszane + pojemniki do segregacji).

KIEDY BĘDZIEMY ZNALI OSTATECZNE MIESIĘCZNE STAWKI OPŁAT?

Realną kwotę będziemy mogli podać dopiero po przeprowadzeniu przetargu wyłaniającego przedsiębiorcę, który obsługiwać będzie teren Gminy Marcinowice.

DLACZEGO BĘDZIEMY TAK DUŻO PŁACIĆ?

- konieczność dostosowania dotychczasowych technologii do norm unijnych spowodowała znaczny wzrost cen za składowanie odpadów komunalnych na składowisku;
- przedsiębiorcy, którzy dotychczas zajmowali się odbiorem odpadów komunalnych od mieszkańców, również zobligowani zostali do dostosowania swoich technologii do norm unijnych, co spowodowało wzrost cen za świadczone usługi;
- dostarczenie mieszkańcom pojemników i worków na odpady zarówno selektywnie zbierane jak i zmieszane też generuje koszty;
- Gminy muszą zapewnić budowę i prowadzenie punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych tzw. problemowych, co również jest bardzo kosztowne;
- zbiórka i utylizacja przeterminowanych leków umieszczanych przez mieszkańców w pojemnikach ustawionych w aptekach, też generuje koszty;
- konieczność zakupu nowego lub dostosowania istniejącego systemu komputerowego (baza danych dotyczących deklaracji, sprawozdawczość, kontrole, windykacja i cała obsługa administracyjna), materiały biurowe (papier, tonery do drukarek itp.), opłaty pocztowe również wpływają na wzrost kosztów.

Wszystkie powyższe koszty wpływają na wysokość ponoszonej przez mieszkańców zryczałtowanej opłaty.

CZY MIESZKAŃCY BĘDĄ PŁACIĆ DODATKOWO ZA KUBŁY I WORKI?

Nie, zarówno pojemniki na odpady zmieszane jak i worki do segregacji będą objęte miesięczną stawką opłat za osobę. **Stawki za pojemniki dotyczą nieruchomości niezamieszkałych!!!**

JAKI KUBEŁ NA ŚMIECI DOSTANIEMY?

W przypadku nieruchomości zamieszkałych wielkość pojemnika na odpady będzie dostosowana do liczby osób mieszkających pod danym adresem.

Właściciele nieruchomości niezamieszkałych sami wybierają wielkość pojemnika, dostosowując jego pojemność do ilości wytwarzanych odpadów.

KOMU BĘDZIEMY PŁACIĆ ZA ODBIÓR ODPADÓW?

Zadeklarowaną opłatę bez wezwania należy wpłacać na rachunek bankowy Gminy Marcinowice:

56 9531 1029 2001 0000 0101 0001 lub w kasie Urzędu Gminy w terminie do 15 dnia każdego miesiąca (pierwszą opłatę należy uiścić do 15 lipca 2013r.)

Deklaracja jest podstawą do wystawienia tytułu wykonawczego.

UWAGA! Właściciele lokali mieszkalnych znajdujących się w zarządzie spółdzielni mieszkaniowej wnosić będą zadeklarowaną opłatę na rzecz spółdzielni i dopiero wówczas spółdzielnia będzie uiszczać kompleksową opłatę na rzecz Gminy.

CO SIĘ STANIE, JEŻELI NIE ZŁOŻYMY DEKLARACJI?

Opłata za gospodarowanie odpadami wnoszona do Gminy podlegać będzie przepisom ordynacji podatkowej co oznacza, że wobec niepłacących będą wyciągane takie same konsekwencje, jak w przypadku nie płacenia podatku od nieruchomości.

Nie złożenie deklaracji, podanie nieprawdziwych danych, brak selektywnej zbiórki (pomimo zdeklarowania) skutkować będzie naliczeniem opłaty w drodze decyzji.

KIEDY NALEŻY ZŁOŻYĆ DEKLARACJĘ KORYGUJĄCĄ?

Nawet drobna zmiana danych zawartych w pierwszej deklaracji (pierwotnej) mająca wpływ na wymiar opłaty tworzy obowiązek złożenia deklaracji korygującej. Za każdym razem, jeżeli zmieni się liczba mieszkańców (w przypadku nieruchomości zamieszkanym) lub pojemników (w przypadku nieruchomości niezamieszkanym) oraz wtedy, gdy zmianie ulegną stawki opłat ustalone przez Radę Gminy!!!

W takiej sytuacji należy w ciągu 14 dni od nastąpienia zmiany złożyć deklarację korygującą z wyliczoną nową opłatą, a nową opłatę uiszcza się za miesiąc, w którym nastąpiła zmiana.

CO OTRZYMAM W RAMACH ZADEKLAROWANEJ OPŁATY?

- odbiór wszystkich zmieszanych odpadów komunalnych z pojemnika na odpady,
- odbiór wszystkich selektywnie zebranych odpadów komunalnych,
- pojemniki lub worki do selektywnej zbiórki odpadów,
- pojemniki do zbiórki zmieszanych odpadów komunalnych,
- objazdową zbiórkę odpadów wielkogabarytowych i zużytego sprzętu RTV i AGD oraz świetlówek z tzw. wystawek raz w roku wg harmonogramu,
- możliwość przekazania odpadów komunalnych tzw. problemowych do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)
- możliwość umieszczania przeterminowanych leków w ustawionych w aptekach specjalnych pojemnikach.

CO TO JEST PSZOK?

Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych to miejsce, gdzie będzie można przekazać w ramach zadeklarowanej opłaty: zużyte opony, gruz budowlany, odpady wielkogabarytowe w określonych ilościach, ponadto chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt RTV i AGD, szkło, metal, tworzywa sztuczne itp.

JAK BĘDZIEMY SEGREGOWAĆ ODPADY?

W przypadku nieruchomości zamieszkaných mieszkańcy, którzy zadeklarują selektywną zbiórkę, oprócz pojemników na odpady zmieszane otrzymają również worki do segregacji.

W przypadku nieruchomości zamieszkaných wielorodzinnych i nieruchomości niezamieszkaných, zamiast worków zostaną dostarczone pojemniki do segregacji.

Segregować będziemy:

- papier, makulaturę i tekturę

- tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, opakowania z metalu, odzież i tekstylia

- opakowania ze szkła.

Szczegółowe informacje na temat sposobu segregacji zostaną dostarczone Państwu przez firmę wyłonioną w drodze przetargu, która odbierać będzie odpady.